

4. ŚCIANY DZIAŁOWE Z PŁYT G-K

Odchyłki krawędzi i powierzchni dla ścian wykonanych w klasie 1	UWAGI
<ul style="list-style-type: none">• odchylenie powierzchni i krawędzi od linii prostej w dowolnym miejscu ściany (max. 5 odchyłek o wymiarze 3 mm na długości 2 m)	
<ul style="list-style-type: none">• odchylenie w pionie (max 2 mm na wysokości 1 m i max 4 mm na wysokości pomieszczenia)	
<ul style="list-style-type: none">• odchylenie narożników pomieszczeń od kąta (max 2 mm na długości 1 m)	
<ul style="list-style-type: none">• miejsca szczególnie istotne do sprawdzenia jak w module 3	
Wygląd powierzchni ścian z płyt GK	UWAGI
<ul style="list-style-type: none">• minimalnie wymagane jest szpachlowanie połączeń płyt GK oraz szpachlowanie wkrętów (uzyskanie równej i gładkiej powierzchni nie jest wymagane)	

5. POSADZKI

Równość posadzek	UWAGI
<ul style="list-style-type: none">• odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny w dowolnym miejscu (max. 5 mm na długości 2 m)	
Miejsca szczególnie istotne do sprawdzenia	UWAGI
<ul style="list-style-type: none">• posadzka na całej powierzchni pomieszczenia	
<ul style="list-style-type: none">• posadzka w narożach pomieszczeń	
<ul style="list-style-type: none">• posadzka przy otworach drzwiowych	
<ul style="list-style-type: none">• posadzka w ciasnych, nietypowych zakamarkach pomieszczeń	

Inne aspekty sprawdzenia posadzek	UWAGI
<ul style="list-style-type: none"> duże ubytki na powierzchni (nie dopuszczalne) 	
<ul style="list-style-type: none"> duże pęknięcia posadzki (nie dopuszczalne) 	
<ul style="list-style-type: none"> dokładne wypełnienie naroży pomieszczeń 	
<ul style="list-style-type: none"> dylatacja obwodowa przy ścianach (obowiązkowa) 	
<ul style="list-style-type: none"> dylatacje wokół rur wod-kan (obowiązkowe, rury nie mogą być zabetonowane) 	
<ul style="list-style-type: none"> zabrudzenia posadzki (nie dopuszczalne) 	
<ul style="list-style-type: none"> dylatacje pomiędzy pomieszczeniami (muszą być, w linii przyszłych drzwi) 	
<p><u>Uwaga:</u> warto zapytać dewelopera o przebieg instalacji i możliwość wiercenia w podłodze.</p>	

6. STOLARKA

Dokumentacja stolarki (dostarczona przez dewelopera)	UWAGI
<ul style="list-style-type: none"> termoizolacyjność: okna, drzwi zewnętrzne (w tym balkonowe) i witryny nieotwieralne muszą posiadać współczynnik przenikania ciepła U wynoszący: <ul style="list-style-type: none"> maksymalnie $1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ dla budynków, które uzyskały pozwolenie na budowę po 01.01.2017 r., maksymalnie $0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ dla budynków, które uzyskały pozwolenie na budowę po 31.12.2020 r. W praktyce oznacza to, że większość obecnie powstających budynków musi mieć okna i drzwi z trzema szybami. 	
<ul style="list-style-type: none"> Termoizolacyjność: okna, połaciowe (na skosach) muszą posiadać współczynnik przenikania ciepła U wynoszący: <ul style="list-style-type: none"> maksymalnie $1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ dla budynków, które uzyskały pozwolenie na budowę po 01.01.2017 r., maksymalnie $1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ dla budynków, które uzyskały pozwolenie na budowę po 31.12.2020 r. 	